

BAB XI. DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA/DAFTAR KELUARAN DAN HARGA

NO	URAIAN	VOL.	SAT.
A	PEK. PERSIAPAN		
1	Pekerjaan Papan Nama Proyek	1,00	ls
2	Penyediaan Scaffolding	100,00	set
B	SMK3 KONSTRUKSI		
1	Penyiapan RK3K terdiri atas:		
	a. Pembuatan manual, prosedur, instruksi kerja dan Ijin kerja	1,00	set
2	Sosialisasi, promosi K3 dan pelatihan		
	a. Spanduk	2,00	lb
	b. Papan Informasi K3	1,00	bh
3	Alat Pelindung Diri terdiri atas:		
	a. Topi pelindung	16,00	bh
	b. Pelindung mata	16,00	psg
	e. Pelindung pernafasan dan mulut (masker)	16,00	bh
	f. Sarung tangan	16,00	psg
	g. Sepatu keselamatan	8,00	psg
	h. Rompi keselamatan	8,00	bh
4	Asuransi dan perizinan		
	a. BPJS ketenagakerjaan dan kesehatan kerja	1,00	ls
5	Personil K3		
	a. Petugas K3	1,00	ob
6	Fasilitas sarana, prasarana, dan alat kesehatan		
	a. Peralatan P3K	1,00	ls
7	Rambu-rambu yang diperlukan		
	a. Rambu petunjuk	2,00	bh

	b. Rambu larangan	2,00	bh
	c. Rambu kewajiban	2,00	bh
	d. Rambu informasi	2,00	bh
8	kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan Konstruksi, termasuk biaya pengujian/pemeriksaan lingkungan		
	a. Alat Pemadam Api Ringan (APAR)	2,00	bh
	b. Bendera K3	2,00	bh
	c. Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	16,00	bh
C.	ASRAMA A		
I.	PEKERJAAN BONGKARAN		
1	Pek. Bongkaran Pasang Closet existing	7,00	set
2	Pek. Bongkaran pasang Floor drain	7,00	set
3	Pek. Bongkaran Keramik Lantai kamar mandi	19,60	m2
4	Pek. Pembongkaran plafon	28,60	m2
5	Pek. Bongkar dinding Bata	3,87	m2
6	Pek. Bongkar atap Baja ringan termasuk spandek	12,00	m2
7	Pek. Buang puing bongkaran + Pembersihan lokasi kerja	1,00	ls
		-	
II.	PEKERJAAN LANTAI	-	
1	Pek. Waterproofing sika top seal 107 dak atap termasuk topi beton	152,00	m2
2	Pek. Keramik 40x40 Unpolish Toliet	19,60	m2
		-	
III	PEKERJAAN ATAP	-	
1	Pek Pasangan dinding bata ringan	19,44	m2
2	Pek. Plesteran	19,44	m2
3	Pek. Acian	19,44	m2
4	Pek. Pasangan rangka atap baja ringan C.75 tebal 0.75mm	57,57	m2
5	Pek. Pasangan atap Spandek tebal 0.35mm	57,57	m2
6	Pek. Pasangan talang galvanis 90 cm	30,30	m'

7	Pek. Talang Tegak Pipa PVC 3 inch	8,00	m'
8	Pek. Pintu besi ukuran 80x215 cm termasuk kusen	2,00	set
		-	
IV.	PEKERJAAN PENGECATAN	-	
1	Pek. Pengerokan Cat existing khusus area yang sudah rusak	75,77	m2
2	Pek. Pengecatan Dinding Dulux Waterproofing	172,80	m2
3	Pek. Pengecatan Dinding exterior	1.082,45	m2
4	Pek. Pengecatan dinding Interior	75,00	m2
5	Pek. Pengecatan Plafon Area Balkon dan toilet	173,15	m2
6	Pek. Bongkar dan silent kaca Existing Area Tangga	208,00	m'
7	Pek. Bongkar dan silent kaca Existing diatas pintu masuk	150,90	m'
8	Pek. Bcoating batu alam	13,50	m2
9	Pek. Pengecatan Railing dengan cat Minyak	54,08	m2
V	PEKERJAAN DINDING		
1	Pek. Pasang Batu Andesit	13,50	m2
2	Pek. Pasang sun shading WPC 35x110 mm Rk. Hollow 40.60.2mm	30,00	m2
3	Pek. Canopy Pintu masuk Besi Hollow 40x60 tebal 2mm Atap Solar Flat 3mm	7,98	m2
4	Pek. Perbaiki Pintu dengan melapis HPL	1,00	unit
		-	
VI	PEKERJAAN PLAFON	-	
1	Pek. Pasang Rangka Plafon hollow 40x40x0.35	28,60	m2
2	Pek. Pasang Gypsum penutup plafon jayaboard 9mm	28,60	m2
		-	
VI	PEKERJAAN PEMINDAHAN AC LT.2 DAN LT.3	-	
1	Pek. Pemindahan Outdoor Ac + pengisian Freon Lt.2	13,00	Unit

2	Pek. Pindahan Outdoor Ac + pengisian Freon Lt.3	13,00	Unit
		-	
D	ASRAMA B	-	
I.	PEKERJAAN BONGKARAN	-	
1	Pek. Bongkaran Pasang Closet existing	3,00	set
2	Pek. Bongkaran pasang Floor drain	3,00	set
3	Pek. Bongkaran Keramik Lantai kamar mandi	8,40	m2
4	Pek. Pembongkaran plafon	21,00	m2
5	Pek Bongkar dinding Bata	3,87	m2
6	Pek. Bongkar atap Baja ringan termasuk spandek	12,00	m2
7	Pek. Buang puing bongkaran + Pembersihan lokasi kerja	1,00	ls
II.	PEKERJAAN LANTAI		
1	Pek. Waterproofing sika top seal 107 dak atap termasuk topi beton	129,60	m2
2	Pek. Keramik 40x40 Unpolish Toilet	8,40	m2
		-	
III	PEKERJAAN ATAP	-	
1	Pek Pasangan dinding bata ringan	19,44	m2
2	Pek. Plesteran	19,44	m2
3	Pek. Acian	19,44	m2
4	Pek. Pasangan rangka atap baja ringan C.75 tebal 0.75mm	57,57	m2
5	Pek. Pasangan atap Spandek tebal 0.35mm	57,57	m2
6	Pek. Pasangan talang galvanis 90 cm	30,30	m'
7	Pek. Talang Tegak Pipa PVC 3 inch	8,00	m'
8	Pek. Pintu besi ukuran 80x215 cm termasuk kusen	2,00	set
		-	
IV.	PEKERJAAN PENGECATAN	-	
1	Pek. Pengerokan Cat existing khusus area yang sudah rusak	86,60	m2
2	Pek. Pengecatan Dinding Dulux Waterproofing	172,80	m2
3	Pek. Pengecatan Dinding exterior	1.082,45	m2

4	Pek. Pengecatan dinding Interior	175,00	m2
5	Pek. Pengecatan Plafon Area Balkon dan toilet	165,55	m2
6	Pek. Bongkar dan silent kaca Existing Area Tangga	208,00	m'
7	Pek. Bongkar dan silent kaca Existing diatas pintu masuk	150,90	m'
8	Pek. Bcoating batu alam	13,50	m2
9	Pek. Pengecatan Railing dengan cat Minyak	54,08	m2
10	Pek. Plesteran kanopi beton	2,00	m2
11	Pek. Acian	2,00	m2
		-	
V	PEKERJAAN DINDING	-	
1	Pek. Pasang Batu Andesit	13,50	m2
2	Pek. Pasang sun shading WPC 35x110 mm Rk. Hollow 40.60.2mm	30,00	m2
3	Pek. Canopy Pintu masuk Besi Hollow 40x60 tebal 2mm Atap Solar Flat 3mm	7,98	m2
4	Pek. Perbaikan Pintu dengan melapis HPL	1,00	unit
		-	
VI	PEKERJAAN PLAFON	-	
1	Pek. Pasang Rangka Plafon hollow 40x40x0.35	21,00	m2
2	Pek. Pasang Gypsum penutup plafon jayaboard 9mm	21,00	m2
		-	
VI	PEKERJAAN PEMINDAHAN AC LT.2 DAN LT.3	-	
1	Pek. Pemindahan Outdoor Ac + pengisian Freon Lt.2	13,00	Unit
2	Pek. Pemindahan Outdoor Ac + pengisian Freon Lt.3	13,00	Unit
E	ASRAMA C		
I.	PEKERJAAN BONGKARAN		
1	Pek. Pembongkaran plafon	42,00	m2
2	Pek Bongkar dinding Bata	3,87	m2
3	Pek. Bongkar atap Baja ringan termasuk spandek	12,00	m2
4	Pek. Buang puing bongkaran + Pembersihan lokasi kerja	1,00	ls
		-	
II.	PEKERJAAN LANTAI	-	

1	Pek. Waterproofing sika top seal 107 dak atap termasuk topi beton	112,80	m2
		-	
III	PEKERJAAN ATAP	-	
1	Pek Pasangan dinding bata ringan	19,44	m2
2	Pek. Plesteran	19,44	m2
3	Pek. Acian	19,44	m2
4	Pek. Pasangan rangka atap baja ringan C.75 tebal 0.75mm	57,57	m2
5	Pek. Pasangan atap Spandek tebal 0.35mm	57,57	m2
6	Pek. Pasangan talang galvanis 90 cm	30,30	m'
7	Pek. Talang Tegak Pipa PVC 3 inch	8,00	m'
8	Pek. Pintu besi ukuran 80x215 cm termasuk kusen	2,00	set
9	Pek. Perbaiki Pintu Balkon dengan pelapisan HPL Baru	1,00	unit
		-	
IV.	PEKERJAAN PENGECATAN	-	
1	Pek. Pengerokan Cat existing khusus area yang sudah rusak	108,24	m2
2	Pek. Pengecatan Dinding Dulux Waterproofing	172,80	m2
3	Pek. Pengecatan Dinding exterior	1.082,45	m2
4	Pek. Pengecatan dinding Interior	150,00	m2
5	Pek. Pengecatan Plafon Area Balkon dan toilet	186,55	m2
6	Pek. Bongkar dan silent kaca Existing Area Tangga	208,00	m'
7	Pek. Bongkar dan silent kaca Existing diatas pintu masuk	150,90	m'
8	Pek. Bcoating batu alam	13,50	m2
9	Pek. Pengecatan Railing dengan cat Minyak	54,08	m2
		-	
V	PEKERJAAN DINDING	-	
1	Pek. Pasang Batu Andesit	13,50	m2
2	Pek. Pasang sun shading WPC 35x110 mm Rk. Hollow 40.60.2mm	30,00	m2
3	Pek. Canopy Pintu masuk Besi Hollow 40x60 tebal 2mm Atap Solar Flat 3mm	7,98	m2
4	Pek. Perbaiki Pintu dengan melapis HPL	1,00	unit

		-	
VI	PEKERJAAN PLAFON	-	
1	Pek. Pasang Rangka Plafon hollow 40x40x0.35	42,00	m2
2	Pek. Pasang Gypsum penutup plafon jayaboard 9mm	42,00	m2
		-	
VI	PEKERJAAN PEMINDAHAN AC LT.2 DAN LT.3	-	
1	Pek. Pemindahan Outdoor Ac + pengisian Freon Lt.2	13,00	Unit
2	Pek. Pemindahan Outdoor Ac + pengisian Freon Lt.3	13,00	Unit
D	ASRAMA D		
I.	PEKERJAAN BONGKARAN		
1	Pek. Pembongkaran plafon	27,00	m2
2	Pek Bongkar dinding Bata	3,87	m2
3	Pek. Bongkar atap Baja ringan termasuk spandek	12,00	m2
4	Pek. Buang puing bongkaran + Pembersihan lokasi kerja	1,00	ls
II.	PEKERJAAN LANTAI		
1	Pek. Waterproofing sika top seal 107 dak atap termasuk topi beton	112,80	m2
III	PEKERJAAN ATAP		
1	Pek Pasangan dinding bata ringan	19,44	m2
2	Pek. Plesteran	19,44	m2
3	Pek. Acian	19,44	m2
4	Pek. Pasangan rangka atap baja ringan C.75 tebal 0.75mm	57,57	m2
5	Pek. Pasangan atap Spandek tebal 0.35mm	57,57	m2
6	Pek. Pasangan talang galvanis 90 cm	30,30	m'
7	Pek. Talang Tegak Pipa PVC 3 inch	8,00	m'
8	Pek. Pintu besi ukuran 80x215 cm termasuk kusen	2,00	set
		-	
IV.	PEKERJAAN PENGECATAN	-	
1	Pek. Pengerokan Cat existing khusus area yang sudah rusak	86,60	m2
2	Pek. Pengecatan Dinding Dulux Waterproofing	172,80	m2

3	Pek. Pengecatan Dinding exterior	1.082,45	m2
4	Pek. Pengecatan dinding Interior	115,00	m2
5	Pek. Pengecatan Plafon Area Balkon dan toilet	191,55	m2
6	Pek. Bongkar dan silent kaca Existing Area Tangga	208,00	m'
7	Pek. Bongkar dan silent kaca Existing diatas pintu masuk	150,90	m'
8	Pek. Bcoating batu alam	13,50	m2
9	Pek. Pengecatan Railing dengan cat Minyak	54,08	m2
		-	
V	PEKERJAAN DINDING	-	
1	Pek. Pasang Batu Andesit	13,50	m2
2	Pek. Pasang sun shading WPC 35x110 mm Rk. Hollow 40.60.2mm	30,00	m2
3	Pek. Canopy Pintu masuk Besi Hollow 40x60 tebal 2mm Atap Solar Flat 3mm	7,98	m2
4	Pek. Perbaiki Pintu dengan melapis HPL	1,00	unit
		-	
VI	PEKERJAAN PLAFON	-	
1	Pek. Pasang Rangka Plafon hollow 40x40x0.35	27,00	m2
2	Pek. Pasang Gypsum penutup plafon jayaboard 9mm	27,00	m2
		-	
VI	PEKERJAAN PEMINDAHAN AC LT.2 DAN LT.3	-	
1	Pek. Pemindahan Outdoor Ac + pengisian Freon Lt.2	13,00	Unit
2	Pek. Pemindahan Outdoor Ac + pengisian Freon Lt.3	13,00	Unit