

**BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)**

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja Pemilihan	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan: <b>Kelompok Kerja Pemilihan Pengadaan Barang/Jasa Kegiatan Pekerjaan Perbaikan Gedung Asrama Pusat Pengembangan Aparatur Sipil Negara Di Lingkungan Pusat Pengembangan ASN BKN Tahun Anggaran 2024</b> b. Alamat Pokja Pemilihan: <b>UKPBJ BKN JL. May Jend Sutoyo No. 12 Jakarta</b> c. Website LPSE: <i>lpse.bkn.go.id</i>
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: <b>Pekerjaan perbaikan Gedung asrama Pusat Pengembangan Aparatur Sipil Negara</b> b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: 1. Pekerjaan Persiapan; 2. Jaminan dan Keselamatan Kerja; 3. Pekerjaan Pembongkaran; 4. Pelapis Lantai dan Dinding; 5. Pekerjaan plafon 6. Pengecatan dan silent kaca; 7. Pekerjaan waterproofing; 8. Pekerjaan atap; 9. Pekerjaan plumbing dan pemindahan outdoor AC, 10. Pekerjaan pengaman dan pembersihan setelah pelaksanaan pekerjaan c. Lokasi pekerjaan: <b>JL. Desa Pandansari KM 45 TOL Jagorawi, Ciawi, Kabupaten Bogor</b>
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan 90 (Sembilan puluh) hari kalender sejak SPMK, dan waktu pemeliharaan 90 (Sembilan puluh) hari kalender terhitung sejak dikeluarkannya Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: APBN Tahun Anggaran 2024 2. Pagu Anggaran: Rp. 1.152.000.000,- (Satu Milyar Seratus Lima Puluh Dua Juta Rupiah) 3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 1.151.145.000,- (Satu Milyar Seratus Lima Puluh Satu Juta Seratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
E. Pemberian Penjelasan	12.4	Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada: Hari : _____ Tanggal : _____ Waktu : _____ s.d _____ Tempat : _____

<p><b>F. Persyaratan Teknis</b></p>	<p>17.3, 28.12.b.1), 28.12.b.2), 28.12.b.2).a), 28.12.b.2).b), 28.12.b.2).c), 28.12.b.2).d), 28.12.b.2).e), dan 28.12.b.2).f)</p>	<p>Persyaratan teknis:</p> <p>1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan:</p> <table border="1" data-bbox="821 403 1340 494"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Pekerjaan Utama</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Dst.</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:</p> <table border="1" data-bbox="805 585 1340 782"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis</th> <th>Kapasitas Minimal</th> <th>Jumlah</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Mesin Potong Aluminium</td> <td>Min 10 inch</td> <td>1 Unit</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Gerinda Potong</td> <td>Min 4 inch</td> <td>1 Unit</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Scaffolding</td> <td>-</td> <td>20 set</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Alat potong keramik dorong</td> <td>Min Panjang 60cm</td> <td>1 Unit</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:</p> <table border="1" data-bbox="837 929 1316 1360"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th> <th>Pengalaman Kerja (tahun)</th> <th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Pelaksana</td> <td>Minimal 2 tahun</td> <td>SKK Pelaksana Lapangan Bangunan Gedung SIO12005 atau Pelaksana Pekerjaan Gedung (TA 002)</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Petugas K3 Konstruksi</td> <td>Minimal 0 tahun</td> <td>Sertifikat Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja K3 Konstruksi MPO13001</td> </tr> </tbody> </table> <p>4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan: <b>TIDAK ADA</b></p> <p>5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh PPK):</p> <table border="1" data-bbox="837 1644 1340 1814"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Uraian Pekerjaan</th> <th>Identifikasi Bahaya</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td><b>Pekerjaan Fasade</b> Pekerjaan atap dan pengecatan</td> <td>Terjatuh dari ketinggian</td> </tr> </tbody> </table>	No.	Pekerjaan Utama	1.	_____	Dst.	_____	No	Jenis	Kapasitas Minimal	Jumlah	1	Mesin Potong Aluminium	Min 10 inch	1 Unit	2	Gerinda Potong	Min 4 inch	1 Unit	3	Scaffolding	-	20 set	4	Alat potong keramik dorong	Min Panjang 60cm	1 Unit	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Pelaksana	Minimal 2 tahun	SKK Pelaksana Lapangan Bangunan Gedung SIO12005 atau Pelaksana Pekerjaan Gedung (TA 002)	2	Petugas K3 Konstruksi	Minimal 0 tahun	Sertifikat Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja K3 Konstruksi MPO13001	No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1.	<b>Pekerjaan Fasade</b> Pekerjaan atap dan pengecatan	Terjatuh dari ketinggian
No.	Pekerjaan Utama																																													
1.	_____																																													
Dst.	_____																																													
No	Jenis	Kapasitas Minimal	Jumlah																																											
1	Mesin Potong Aluminium	Min 10 inch	1 Unit																																											
2	Gerinda Potong	Min 4 inch	1 Unit																																											
3	Scaffolding	-	20 set																																											
4	Alat potong keramik dorong	Min Panjang 60cm	1 Unit																																											
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																											
1	Pelaksana	Minimal 2 tahun	SKK Pelaksana Lapangan Bangunan Gedung SIO12005 atau Pelaksana Pekerjaan Gedung (TA 002)																																											
2	Petugas K3 Konstruksi	Minimal 0 tahun	Sertifikat Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja K3 Konstruksi MPO13001																																											
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya																																												
1.	<b>Pekerjaan Fasade</b> Pekerjaan atap dan pengecatan	Terjatuh dari ketinggian																																												
<p><b>G. Cara Pembayaran</b></p>	<p>19.2</p>	<p>Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan secara <b>SEKALIGUS</b></p>																																												

<b>H. Jaminan Penawaran</b>	23.2 28.12.b.2) b) dan 28.12.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran <b>TIDAK ADA</b> b. Masa berlaku Jaminan Penawaran <b>TIDAK ADA JAMINAN PENAWARAN</b> c. <del>Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada</del>
<b>I. Sanggah Banding</b>	35.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE ditujukan kepada: <b>KUASA PENGGUNA ANGGARAN BADAN KEPEGAWAIAN NEGARA</b>
	35.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada <b>Kelompok Kerja Pemilihan Pengadaan Barang/Jasa Kegiatan Pekerjaan Perbaikan Gedung Asrama Pusat Pengembangan Aparatur Sipil Negara Di Lingkungan Pusat Pengembangan ASN BKN Tahun Anggaran 2024</b>
	35.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah $1\% \times 1.151.145.000 =$ Rp 11.511.450,- (Sebelas Juta Lima Ratus Sebelas Ribu Empat Ratus Lima Puluh Rupiah)
	35.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	35.14	Jaminan Sanggah Banding dicairkan, disetorkan pada Kas Negara